Bar, Restauration rapide licence IV 22 couverts avec terrasse, Maromme dans un petit centre commercial (76150) en France

Annonce **C1277702** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

Maromme (76150) : Fonds de commerce de ce bar, restauration rapide, situé dans un petit centre commercial au sein d'un quartier résidentiel de Maromme.

Le local de 54 m2 récemment rénové dispose d'une salle pouvant accueillir 22 couverts, ainsi que d'une terrasse de 12 couverts, d'un bar, d'une cuisine complètement équipée et de WC aux normes handicapés.

Il propose une activité de restauration rapide, sur place ou en livraison, ainsi qu'une activité bar qui représente la moitié du chiffre d'affaires.

Idéal pour une première affaire.

Bail 3/6/9.

Charges environ : 200 €/ mois.

Licence IV.

Taxe foncière : 900 €.

Dépôt de garantie 2 mois.

Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 39 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **22**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 54 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**36 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Maromme (76150), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Maromme : **11 535 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.