

## Restaurant 40 couverts, Avallon (89200) en France

Annonce **C1277696** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Au cœur de l'Avallonnais : Fonds de commerce de ce restaurant de 40 couverts modulables sur deux salles de restaurant chaleureuses et conviviales.

Cette enseigne de qualité a su fidéliser sa clientèle au cours des années.

La qualité du matériel et des outils de travail permettront d'intégrer rapidement votre nouvel environnement.

Cet établissement dispose de deux appartements fonctionnels.

Bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce à 440.800 €.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Avallon (89200), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Avallon : **7 619 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**