# Restauration rapide 20 couverts, Paris 2ème dans un quartier festif (75002) en France

Annonce **C1277687** postée le **23/septembre/2024**

## Description de l'activité

Paris 2ème : Restaurant rapide de 40 m2 situé dans un quartier festif fréquenté à toutes heures de la journée et en soirée.

Cet établissement est principalement orienté vers la vente à emporter et à livrer.

La cuisine est ouverte sur la salle et est équipée d'une grande extraction 400 aux normes.

La salle accueille 20 places assises.

Grande réserve avec chambres froides et vestiaire au sous-sol en accès direct.

Cette affaire a très bien su se développer et fidéliser une clientèle importante de bureaux.

Nombreux hôtels et touristes alentours.

Le loyer mensuel HT est de 2.900 € HC.

Bail 3/6/9 récemment renouvelé.

Honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale :** 40 m²

**Loyer mensuel :** 2 900 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **255 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**