

Local commercial , 39 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1277680** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

Nantes centre, à vendre, le droit au bail de ce local commercial de 39 m2, entièrement rénové.

Doté d'un fort passage, cette rue piétonne offre un large choix de commerces d'équipement de la personne, de restauration et de services.

Avec son linéaire vitrine de 2m, ce local dispose également d'une grande hauteur sous plafond peint, parquet au sol et murs en pierre, apportant beaucoup de cachet.

Un espace kitchenette est judicieusement isolé derrière des portes coulissantes style verrière industrielle.

Bail commercial en cours.

Cession du droit au bail : 15.000 €, honoraires acquéreur 3.000 € HT.

Surface commerciale : 39 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **18 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.