

## Murs commerciaux, 57 m2 dans un quartier résidentiel,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1277662** mise à jour le **03 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan (56) : A vendre des murs commerciaux situés dans un quartier résidentiel de Vannes (56000).

Le local est loué depuis 2016, et est bien entretenu par les locataires en place. Il bénéficie d'une surface de vente de 57 m2 et de 4 places de stationnements.

Dossier complet sur demande.

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 57 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **179 200 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **160 000 €**

Montant honoraires : **12 %**

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**