

## Tabac, presse, jeux en plein centre d'une ville dynamique,, Lyon (69005) en France

Annonce **C1277653** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69005), dans l'ouest lyonnais, à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, jeux niché au cœur d'une ville dynamique.

Le magasin a été refait à neuf ce qui permet de bénéficier d'un environnement de travail idéal avec une clientèle fidèle et sympathique.

Le tabac-presse-jeux réalise un chiffre d'affaires taxables de 269 keuros et des commissions de 168 keuros avec un EBE retraité de 189 keuros (avec la possibilité de racheter les murs).

**Surface commerciale** : 73 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 73 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 790 €

#### Éléments chiffrés :

CA	269 000 EUR
EBE	189 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **536 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Genis-Laval (69230), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Genis-Laval : **20 725 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**