

## Tabac - jeux dans un quartier vivant,, Lyon (69006) en France

Annonce **C1277652** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : A vendre un fonds de commerce de tabac-jeux situé dans un environnement très dynamique.

Niché au cœur de Lyon, ce tabac - jeux se trouve dans un quartier vivant et il bénéficie d'un jour de fermeture hebdomadaire avec 4 semaines de congés par an.

Le magasin est fréquenté par une clientèle fidèle mais aussi de passage grâce à son emplacement.

CA taxables de 75 keuros commissions nettes de 128 keuros.

Commerce idéal pour un couple ou 2 associés.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 551 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **340 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**