

Boulangerie, 100 m2 dans une zone dynamique,, Carry-le-Rouet (13620) en France

Annonce **C1277647** mise à jour le **03 octobre 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Carry-le-Rouet (13620) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie situé au cœur d'un village de la Côte Bleue, idéalement placé entre les commerces et logements.

Le local dispose d'une excellente visibilité et est composé d'un espace de vente et d'un laboratoire et deux belles terrasses extérieures. Matériel de qualité en bon état. Parking à proximité.

Fermeture hebdomadaire le lundi.

Clientèle fidélisée depuis de nombreuses années, très bien noté sur les réseaux.

Le CA en constante augmentation.

Le bail est neuf avec un loyer annuel de 26000 € hors taxe.

Belle affaire avec de belles possibilités de développement

Les honoraires TTC 9.39 % sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 26 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **361 000 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.