

Bureaux / Locaux professionnels, 47 m2 dans une zone d'activité,, Trémuson (22440) en France

Annonce **C1277640** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Situé au cœur d'une zone d'activité au bord de la rd12 à Trémuson (22440), à la location : Bureaux situés au rez de chaussée, d'une surface d'environ 47 m2 composé d'un :

- Bureau d'environ 22 m2 avec évier et chauffe-eau.
- Bureau d'accueil par exemple d'environ 18 m2.
- WC.

Plusieurs travaux ont été effectués au sein de ces bureaux :

- Fenêtre changées et volets roulants également.
- Faux plafond neuf.
- Éclairage : Dalle lumineuse neuves.

- Loyer : 600 € HT HC / mois soit 7 200 € HT HC / an.

- Les honoraires : 30% HT HC d'une année de loyer HT HC soit 2 160 € HT.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Trémuson (22440), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Trémuson : **1 919 (sos villages)**

Photos

