

Salon de coiffure de 135 m2 dans une rue commerçante,, Chalon-sur-Saône (71100) en France

Annonce **C1277619** mise à jour le **03 octobre 2024**

Description de l'activité

Saône et Loire - Chalon-sur-Saône (71100) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure situé en hypercentre, dans une rue commerçante, bénéficiant d'un emplacement idéal (1bis).

Un véritable outil de travail, installé depuis plus de 10 ans et réputé pour son cadre cosy et son ambiance axée sur le bien-être.

Détails de l'établissement :

- Surface d'exploitation : 135 m2 sur deux niveaux, 9 postes de coupe, 4 postes shampoing, une pièce indépendante pour balnéothérapie et maquillage.

- Clientèle pérenne et fidèle ; 78 % de femmes, 22 % d'hommes.

Horaires d'ouverture :

- Lundi à vendredi : 9h00 - 18h00, vendredi, 8h00 - 19h00 samedi, 8h00 - 17h00. Fermé le mercredi et dimanche, 2 semaines de fermeture annuelle.

- Salariées à reprendre : 2 CDI 35 heures/semaine, 1 CDI 28 heures/semaine.

Informations financières :

- Chiffre d'affaires (CA 2023) : supérieur à 300 000 € HT.

L'accompagnement par la propriétaire actuelle est envisageable pour garantir une transition fluide et préserver la clientèle fidélisée.

Une opportunité d'acquérir un salon de coiffure prospère au sein d'une zone dynamique et attractive.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **144 040 €**

Localisation

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.