

## Bar, Brasserie avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C1277600** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

BAR JEUX convivial en Charente-Maritime.

Cet établissement offre une restauration du midi à une clientèle locale avec un rapport qualité/prix apprécié.

Les habitués vous le diront ce lieu est idéal pour passer une bonne soirée entre amis autour d'un verre tout en jouant dans la bonne humeur.

De beaux volumes de travail.

Terrasse.

Un employé à reprendre.

Ouvert 227 jours par an.

Implantation géographique offrant un environnement moteur et dynamique permettant de croiser une clientèle d'habitues, de travail et de passage.

Décoration et agencement dans l'air du temps et bon état.

Les perspectives de développement sont évidentes pour un repreneur motivé.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 460 m<sup>2</sup>

#### **Points fort :**

Bar à jeux convivial en Charente-Maritime.

Cet établissement offre une restauration du midi à une clientèle locale avec un rapport qualité/prix apprécié.

Les habitués vous le diront ce lieu est idéal pour passer une bonne soirée entre amis autour d'un verre tout en jouant dans la bonne humeur.

De beaux volumes de travail.

Terrasse.

Un employé à reprendre.

Ouvert 227 jours par an.

Implantation géographique offrant un environnement moteur et dynamique permettant de croiser une clientèle d'habitues, de travail et de passage.

Décoration et agencement dans l'air du temps et bon état.

Les perspectives de développement sont évidentes pour un repreneur motivé.

Matériel : Tables - chaises - Mange-debout - Hotte - Plan inox - Micro-ondes - Congélateur - Vitrine

réfrigérée - Climatisation - TV .

**Éléments chiffrés :**

CA	238 000 EUR
Nb pers.	1

**Informations sur la cession**

---

Prix de cession : **280 000 €** FAI

**Localisation**

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

**Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**