

## Camping, 26160 m2 en Poitou-Charentes en France

Annonce **C1277572** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Camping 3 Etoiles proche littoral sur un terrain arboré de 2,6 hectares à vendre murs et fonds en Charente Maritime.

Le camping dispose de plus de 130 emplacements avec parc de mobil home récent, un parc aquatique, un espace restauration équipé, une maison d'habitation de plus de 200 m2 habitable.

Le nombre de résidents limité ainsi que plus de 40 emplacements libres permettent d'envisager un fort développement commercial.

Vente cause retraite.

**Surface commerciale** : 26 160 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 656 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 394 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**