

## Restaurant asiatique en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1277570** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant asiatique de plus de 550 m2, entièrement aux normes, avec certificats d'hygiène et d'électricité à jour.

Actuellement en activité, il propose un buffet avec environ 200 places assises, adapté aux services du midi et du soir.

L'établissement est spacieux et bien aménagé, offrant un environnement confortable pour les clients.

La conformité aux normes garantit un investissement sûr et sans souci réglementaire.

La grande surface permet de recevoir un flux important de clients, idéal pour des événements ou des services à forte affluence.

Nombre de places en salle : **200**

**Surface commerciale** : 545 m<sup>2</sup>

#### **Points fort :**

Restaurant asiatique à vendre, situé dans la périphérie d'Annecy, précisément à Meythet à seulement 5 à 10 minutes en voiture.

Idéalement implanté dans une zone commerciale dynamique, ce restaurant bénéficie d'une clientèle variée à la fois pour le service de midi et celui du soir, comme en témoigne son chiffre d'affaires proche du million d'euros.

Le service du midi génère 550 000 € de chiffre d'affaires, attirant une clientèle principalement de bureaux, tandis que le service du soir, avec 450 000 € de chiffre d'affaires, séduit une clientèle locale et de passage.

Le restaurant, actuellement spécialisé en cuisine asiatique, se distingue par sa vaste superficie de 550 m2, 200 couverts, offrant de multiples possibilités.

Il peut être maintenu en tant que restaurant asiatique ou transformé en une autre activité, telle qu'une brasserie ou une boulangerie.

Sa visibilité est un atout majeur.

Cette affaire présente une opportunité rare, avec un prix concurrentiel en raison du départ à la retraite de la patronne.

Le potentiel de développement est élevé, faisant de cette reprise une excellente occasion pour tout entrepreneur désireux de s'implanter dans la région.

#### **Éléments chiffrés :**

CA

986 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **328 800 €** FAI

## **Localisation**

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**