

## Tabac, 120 m2 proche de Saint-Avoid (57500) en France

Annonce **C1277568** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Moselle (57) : A vendre un bureau de tabac, presse, FDJ, PMU. Un commerce florissant dans une commune en plein essor à seulement 25 minutes de Saint-Avoid (57500). Stationnements pratiques juste devant le commerce, avec des parkings supplémentaires à proximité.

Une affaire de tabac, presse, multi-services, idéale pour un couple ou un gérant avec une équipe de salariés.

Une surface de vente spacieuse de 85 m<sup>2</sup>, offrant de multiples possibilités pour diversifier les produits à forte marge. Sécurisé de manière optimale avec alarme, vidéosurveillance et rideaux métalliques, cet établissement est prêt à l'emploi.

Un EBE supérieur à 116 000 €.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	442 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **280 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Saint-Avoid (57500), Moselle, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**