

## Distribution automatique de pizzas en plein centre ville,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1277551** mise à jour le **15 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de 22 m<sup>2</sup> de vente de pizza via distributeur automatique, situé en hyper-centre-ville, dans une rue piétonne et sur un axe passant, à côté des bars et boîtes de nuit les plus réputés de la ville.

- Local commercial de 22 m<sup>2</sup> avec sanitaire, évier et espace de stockage.
- Matériels compris : Distributeur, chambre froide, armoires négatives, plan de travail.
- Activité clé en main.
- Clientèle fidèle depuis plusieurs années.
- Ouvert 7 /7 jours - 24h/24.
- Possibilité de développer la livraison via les célèbres plateformes.

Bail 3/6/9 de 2020 - tous commerces.

Idéal pour une pizzeria qui souhaite étendre son CA à toute heure en plein cœur de Nantes.

Idéal pour une première affaire ; pas de salarié et accompagnement possible.

Opportunité d'acquisition des murs.

- Prix de cession du fonds de commerce : 95 000 €.

- Prix de cession des murs commerciaux : 133 000 €.

**Surface commerciale** : 22 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 22 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 704 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Mutation du conjoint

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **95 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**