Hôtel restaurant, Le Vésinet (78110) en France

Annonce **C1277524** mise à jour le **02 octobre 2024**

Description de l'activité

Yvelines - Le Vésinet (78110) : A vendre les murs en plus du fonds de commerce d'un restaurant.

Un chiffre d'affaires largement sous-exploité, qui ne comprend pas le potentiel de chiffres d'affaires du restaurant d'une part, de l'hôtel d'autre part.

L'ensemble du domaine d'environ 800 m2 sur 850 m2 de terrain, comprend :

- Un rez-de-chaussée divisé en une salle de café avec comptoir, une grande cuisine, deux salles de restaurants, une petite salle de restaurant avec cheminée, sanitaires.

- Un premier étage avec une lingerie et quatre chambres avec chacune ses toilettes.

- Un deuxième étage avec une lingerie et quatre chambres avec chacune ses toilettes ; le tout couvert en tuiles. Un garage et une buanderie couverts en shingle. Cour et jardin.

- Une maison à usage d'habitation et de commerce élevée sur terre-plein et sur caves.

Un bâtiment situé dans un emplacement de premier choix, permettant d'avoir un chiffre d'affaires exceptionnel, tant en hôtellerie qu'en restauration.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA en 2023	430 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 878 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Le Vésinet (78110), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Le Vésinet : **16 676 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.