

## Traiteur, Epicerie, Sandwicherie / Snack du midi dans une zone fréquentée,, La Teste de Buch (33115) en France

Annonce **C1277522** mise à jour le **02 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - La Teste de Buch (33115) : A vendre un fonds de commerce de plats à emporter, snacking, épicerie - uniquement du midi, sans concurrence, avec un emplacement très fréquenté.

Activité : Plats cuisinés, traiteur et avec consentement de la mairie épicerie.

Surface de vente et laboratoire de 33 m2, chambre froide positive de 10m3, extraction, vitrines réfrigérées, plan de travail en marbre, sol carrelé, matériel en parfait état.

Four vapeur, cellule de refroidissement, machine sous vide, 3 plaques inductions, trancheuse, machine panini, évier inox 2 bacs, lave mains, poubelles à pédale, marbre sur meuble, 3 vitrines réfrigérées de présentation, friteuse, hotte, échelles inox, balance caisse, chauffe soupe, robot coupe, lot de casseroles et bac gastro norme inox, lot d'accessoires de cuisine couteaux, louches, etc.

Ouvert de 08h00 à 13h30.

En 2024, loyer de 480 € mensuel sur 11 mois soit 5.280 € / an.

Idéal pour un cuisinier en reconversion, tous les soirs à la maison.

### Affaire du midi uniquement

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 480 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **La Teste de Buch (33115), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à La Teste de Buch : **24 952 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**