

## Supermarché, 600 m2 dans une zone fréquentée,, Cagnes-sur-Mer (06800) en France

Annonce **C1277489** mise à jour le **02 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Cagnes-sur-Mer (06800) : Cession des murs et du fonds de commerce d'un supermarché.

Superficie d'environ 600 m2 avec quelques places de parking devant le local. Belle visibilité à l'angle, entre 4 axes majeurs à fort passage. Flux piéton important.

- C.A 2023 : 3 M€ HT.

- EBER : 260 K€.

- Loyer : 150 K€.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 12 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	3 000 000 EUR
EBE en 2023	260 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **4 000 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.