

Local commercial , 116 m2 en Vendée (85) en France

Annonce **C1277477** postée le **20/septembre/2024**

Description de l'activité

A louer en plein centre-ville sur un axe passant. Local commercial de 116m2 avec une cave de 80,5m2. Accessible PMR. Bail professionnel ou commercial. Droit d'entrée de 15 000 € et HC. Charges annuelles 504 euros. Loyer soumis à TVA. Dépôt de garantie 2mois de loyer. Taxes foncières à la charge du locataire (1 436 euros). Copropriété. Disponible immédiatement..

Surface commerciale : 116 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **20 141 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

