

## Local commercial de 64 m2 pour une activité tertiaire dans une zone dynamique,, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1277469** mise à jour le **31 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Ain (01) : A louer un local commercial de 63.87 m2 (carrez) idéalement situé sur un boulevard à Bourg-en-Bresse (01000).

Le local bénéficie d'un emplacement de choix dans une zone dynamique, d'une belle vitrine et est à proximité de nombreux commerces.

Le local est idéalement dédié à un usage tertiaire (profession libérale, activité de services, etc).

- Charges mensuelles : 15.50 €.
- Taxe foncière : à la charge du preneur.
- DG : 1 mois.
- Caution personnelle du gérant si exercice en société.

**Surface commerciale** : 64 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 64 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array  
Prix : N.C.  
Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**