

## Bar, snack, jeux de grattages, Caen (14000) en France

Annonce **C1277460** mise à jour le **02 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de bar, snack, jeux de grattages.

Bel espace de travail avec une terrasse.

Affaire à redynamiser et possibilité d'acquérir en pleine propriété (fonds et murs).

Logement de fonction avec 2 chambres, cuisine et séjour. grand jardin bien exposé, clos de murs.

Nombreuses possibilités de développement (brasserie, jeux, caves à bières, vins, tapas, etc).

- Prix du fonds de commerce : 65 000 €.

- Prix des murs : 160 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 875 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **74 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**