

## Restaurant 55 couverts avec terrasse, Agen (47000) en France

Annonce **C1277449** mise à jour le **02 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Lot et Garonne - Agen (47000) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé proche du centre-ville.

L'établissement se compose d'une salle principale d'environ 110 m<sup>2</sup> pouvant accueillir 55 couverts, une cuisine entièrement fonctionnelle, ainsi qu'une terrasse d'environ 65 m<sup>2</sup> pouvant réceptionner une quarantaine de couverts. Il possède aussi un espace de stockage d'environ 30 m<sup>2</sup>. Nombreuses places de parking à proximité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 050 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **163 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Agen (47000), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Agen : **35 260 ( ville )**

### Photos

---



