

## Rôtisserie, point chaud, snacking, emporter dans une zone touristique,, Lacanau (33680) en France

Annonce **C1277442** mise à jour le **02 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Lacanau océan (33680) : A vendre un fonds de commerce de rôtisserie, point chaud, snacking à emporter situé à quelques centaines de mètres des plages.

Idéalement placé sur un axe à fort passage et incontournable pour l'accès aux plages, il bénéficie d'une belle visibilité et d'un parking privatif.

Ouvert de mars à novembre.

CA en constante progression.

EBE retraité de 85.000 €.

Le commerce, à forte rentabilité, sera idéal pour un couple d'exploitants désireux de s'installer en bord de mer.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

**Loyer mensuel** : 1 404 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	85 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **227 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lacanau (33680), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Lacanau : **5 170 ( sos villages )**

### Photos

---

