

## Bar, Tabac, PMU, Loto en plein centre ville,, Nice (06000) en France

Annonce **C1277432** mise à jour le **02 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU situé sur un axe passant au cœur de la ville.

Ouvert 6 jours /7 - 8h-20h.

Remise tabac de 70 K€. FDJ de 30 K€. PMU 20 K€.

Bail commercial 9 ans neuf.

Affaire à développer en terme d'activités, d'horaires et de jours d'ouverture.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 750 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **413 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.