

## Local commercial , 380 m2 dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1277396** postée le **20/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

À Louer à 10mns de CAEN OUEST : Local Commercial de 380m2 avec Showroom, Stockage et Bureaux, parking privé 7 places pour votre confort et vos clients. Idéalement situé avec un accès direct sur une voie rapide. Loyer 2.500 € HT/mois. Taxes foncières 4.200 € HT, Charges 50 € HT/mois, Frais d'agence 25% du montant du loyer annuel Hors Taxes..

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**