Local commercial de 380 m2 dans une zone dynamique, proche de Caen (14000)

Annonce **C1277396** mise à jour le **31 décembre 2024**

Description de l'activité

Calvados (14) : A louer, à 10 min de Caen Ouest (14000), un local commercial idéalement situé, avec un accès direct sur une voie rapide.

Local de 380 m2 avec showroom, stockage et bureaux, parking privé de 7 places pour le confort.

- Taxes foncières de 4.200 € HT.

- Charges de 50 € HT / mois.

- Les frais d'agence de 25% du montant du loyer annuel hors taxes.

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.