

## Bar, Restauration rapide avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1277372** postée le **20/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide avec extraction situé dans un quartier très prisé au cœur de l'hypercentre-ville.

Surface de 110 m<sup>2</sup> au rez de chaussée comprenant un accueil, une petite salle pour les clients et une grande cuisine pour la production et le stockage. Au sous-sol, un espace de 90 m<sup>2</sup> composée de 2 salles distinctes. Le local dispose également d'une terrasse de 10 couverts.

Bail en cours.

Idéal pour divers concepts de street-food ou autre type de restauration comme par exemple bar à vins, tapas, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	390 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**