

## Restaurant 30 couverts avec terrasse, Arles (13200)

Annonce **C1277327** postée le **20/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Bel établissement de restauration situé au cœur d'Arles, proche des principaux sites touristiques.

D'une capacité intérieure d'environ 30 couverts, plus 30 en terrasse, l'établissement possède un charme certain.

Chiffres largement améliorables grâce aux volumes de l'établissement.

Situation privilégiée sur une place animée, dans un quartier en profonde mutation.

Idéal pour une 1ère affaire ou idéal pour un professionnel désirant travailler avec une équipe réduite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel** : 17 136 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **93 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **112 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Arles : **54 088 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**