

Hôtel bureau 2* d'environ 15 chambres dans la Vienne (86)

Annonce **C1277326** postée le **20/septembre/2024**

Description de l'activité

Vente d'un hôtel bureau d'environ 15 chambres. 2 étoiles. Bon état général.

Pas de cuisine à l'heure actuelle, mais possible avec cuisines existantes.

Locaux communs de qualité. Commission de sécurité de 2024. Alarme incendie neuve. Démarches PMR effectuées.

Gros bâtiments annexes à rénover pour extension ou logement.

A reprendre en main par direction présente à temps plein.

Un apport de 60 000 Euros suffit.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Éléments chiffrés :

| | 2023 | 2024 |
|-----------|-----------|------|
| 241 000 € | 262 000 € | |
| € | € | |
| 93 000 € | 112 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **196 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **59 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.