

## Pâtisserie, Glacier, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Salon de thé 70 couverts, Le Puy-en-Velay (43000) en France

Annonce **C1277309** postée le **20/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Emplacement numéro un pour ce snack à développer, le chiffre d'affaires actuel déjà conséquent d'environ 400000 Euros ne reflète pourtant pas tout le potentiel de l'emplacement en plein centre-ville.

Les installations sont récentes et l'agencement classique pour du snacking, salon de thé, glacier et même un terminal de cuisson.

La capacité de quasi 70 places intérieures est rare sur cet emplacement top de centre-ville.

Une équipe est en place afin d'accompagner les futurs repreneurs dans le développement de cette affaire et la création de leur projet de restauration rapide, à noter avec extraction intérieure comme aujourd'hui.

Nombre de places en salle : **70**

**Loyer annuel** : 22 800 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
385 000 €	360 000 €	
€	€	
103 000 €	101 000 €	
€	€	
€	€	
4 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Le Puy-en-Velay (43000), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Le Puy-en-Velay : **19 999 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**