

## Belle boulangerie, côte basque, avec parking, dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1277290** postée le **20/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie se situe en bordure d'une route départementale à fort trafic, au niveau d'un rond-point et dispose d'un grand parking.

Les locaux sont très spacieux (250 m2) dont un grand magasin entièrement refait en 2021 avec places assises intérieures.

L'ensemble du matériel est très récent (four de 2018, pétrin, façonneuse, masterchef, etc).

Une équipe de 8 personnes compose la masse salariale.

Le chiffre d'affaires est effectué en intégralité au magasin.

Le bail ayant été renouvelé en 2020 pour une durée de 9 ans.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA	980 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **482 080 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**