

## Tabac, Presse proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1277196** postée le **19/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce du seul tabac sec situé à proximité nantaise. Parking à proximité. Affaire de monopole.

EBER brut de 170 keuros.

L'affaire est récemment refaite.

La clientèle est constituée d'habitues et de clients de passage.

Qualité de vie assurée grâce aux jours de fermeture, ou potentiel de développement.

Affaire pour un couple.

**Loyer annuel : 7 126 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 149 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **493 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**