

## Bar, Tabac dans une commune fréquentée, proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1277195** postée le **19/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique, à l'Est de Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac entièrement refait à neuf et en situation de monopole dans une commune bien fréquentée.

La clientèle est fidèle, d'entreprises et de quartier.

Plus de 150 000 Euros d'EBER.

Développement possible des activités à marge, connaît une forte progression de ses commissions.

**Loyer annuel** : 19 200 €

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| EBE | 157 000 EUR |
|-----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **548 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**