

## Bar, Hôtel restaurant de 30 chambres avec parking sur un axe touristique passant, dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1277191** postée le **19/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : A vendre un hôtel - bar - restaurant situé sur un axe touristique très passant.

Hôtel de 30 chambres, aux normes. Restaurant d'environ 100 places. Grand parking privé.

Belle affaire à développer.

Décorée avec soin et régulièrement entretenue, c'est un établissement pour un couple de professionnel désireux de vivre dans un cadre agréable.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **30**

Nombre de places en salle : **100**

**Loyer annuel** : 76 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE

148 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **548 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**