

## Bar, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1277190** postée le **19/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une belle affaire de restaurant - bar Licence IV dans le vignoble.

Un établissement d'environ 80 places en intérieur et 60 en extérieur avec un grand parking.

Fermé dimanche, lundi et 3 semaines dans l'année.

Le CA HT est de plus de 600.000 €.

Grande possibilité d'évolution.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer annuel** : 15 050 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	109 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **602 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**