

## Brasserie 70 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1277175** postée le **19/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vienne - Poitiers (86000) : Belle brasserie plein de charme où l'authenticité des vieilles pierre s'allie à la modernité de la décoration.

La salle de 70 places est lumineuse ; le tout est complété par une grande terrasse ombragée de 100 places.

Une affaire bien gérée sans trop de personnel.

Sur Poitiers, sur un emplacement N°1, en forte visibilité, cette affaire dynamique est une valeur sûre.

Possibilité de sortir de la franchise.

Potentiel à développer :

- Mettre en place un service de limonade.
- Localisation.

Un établissement de gestion idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA 675 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **383 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**