

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse sur un axe passant, proche de Cherbourg (50100) en France

Annonce **C1277138** postée le **19/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Manche, à 20 min de Cherbourg (50100) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ idéalement situé en cœur de ville, sur un axe passant (piétons /voitures).

Cette affaire est composée d'une grande salle de bar et d'une terrasse. L'ensemble est complété par un appartement de 3 chambres entièrement rénové.

Fermé le dimanche après-midi, jours fériés et ponts et 3 semaines / an.

- EBER supérieur à 300 000 €.

- Commissions de 240 000 € dont 176 000 € de commissions tabac.

- CA lissé sur l'année - pas de saisonnalité.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 235 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 235 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	538 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **990 124 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Cherbourg (50100), Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**