

## Local commercial de 71 m2,, Lahonce (64990) en France

Annonce **C1277129** postée le **19/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Lahonce (64990) : Situé dans une ZAC III, à la location un local commercial d'une surface de 71 m2 brut de béton et fluides en attente.

Le local fait partie d'un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété. Il dispose de 2 places de parking attitrées et 2 places visiteurs.

- La taxe foncière est à la charge du preneur.
- Les honoraires de 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Possibilité de louer un local mitoyen de 75 m2 afin d'agrandir la surface de vente.

**Surface commerciale** : 71 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 71 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lahonce (64990), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Lahonce : **2 088 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**