

## Restauration rapide - saladerie dans une zone animée,, Paris (75009) en France

Annonce **C1277121** postée le **19/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide, saladerie idéalement localisé dans un secteur très vivant dans le 9ème arrondissement.

Local de 42 m2, et cave avec accès direct de 20 m2, 22 places assises et mange-debout de 4 tabourets. Grand comptoir de vente, vitrine réfrigérée et coin cuisine. Linéaire de 5 mètres.

Clientèle de bureau et de quartier fidélisée depuis plus de 5 ans.

Emplacement idéal pour un bar à salade, une sandwicherie ou tout concept de restauration froide, sur place et à emporter.

Aucun travaux à prévoir ; opération clé-en-main.

Petit loyer.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **22**

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 42 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 450 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**