

## Garage auto multi-marques proche de Peyrehorade,, Orthevielle (40300) en France

Annonce **C1277096** postée le **18/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Landes - Orthevielle, proche de Peyrehorade : A céder un garage automobile créé en janvier 2022.

Excellente réputation.

Équipement neuf et complet (2 x ponts 2 colonnes, 1 pont ciseau avec levage aux, géométrie, station clim, machine vidange bva, 2 valises diag, démonte pneus/équilibreuse, etc).

Bel établissement avec un fort potentiel reprise personnel possible (1 mécano débutant + apprenti).

Matériel et locaux en excellent état d'entretien.

CA > 300 K€ HT. Très bonne rentabilité.

Possibilités de développement supplémentaire (VO, location véhicule, vidange BVA).

- Loyer annuel : 24000 € HT (3/6/9).

Idéal pour se lancer comme artisan indépendant.

- Prix de vente : 90000 € HT.

**Surface commerciale** : 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 260 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

Bel emplacement.

**Loyer mensuel** : 6 800 TND

**Éléments chiffrés (HT) :**

CA en 2024	1 014 000 TND
Nb pers. en 2024	2

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités , Array

Prix de cession : **304 300 TND** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) :        professionnel(s) , reconversion ou première installation

## **Localisation**

---

Localisation : **Orthevielle (40300), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Orthevielle : **901 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**