

## Epicerie, tabac, presse, multi-services dans un petit village, proche de Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1277066** mise à jour le **01 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Ain (01) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie, tabac, presse, multi-services situé à 25 minutes de Bourg-en-Bresse (01000), dans un petit village de charme.

Le bien comprend :

- 50 m2 environ de surface de vente, dotée de matériel de froid récent.
- 10 m2 environ de bureaux et sanitaires.
- 40 m2 environ de réserve.
- un quai de déchargement.
- Le tout communique sur de grands parkings situés sur un axe routier.

Pas d'employé à reprendre.

Bel outil de travail.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le prix du fonds de commerce et des murs est de 199 440 €, les frais d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **89 600 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**