

## Pizzeria sur un axe fréquenté,, Bordeaux (33100) en France

Annonce **C1277041** mise à jour le **01 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33100) : A vendre le fonds de commerce d'un établissement de restauration rapide situé sur un des axes les plus fréquentés de la rive droite.

Établissement aux normes d'environ 60 m<sup>2</sup> de surface commerciale, cuisine aux normes, climatisation réversible, accès PMR, ayant une visibilité optimale par sa grande devanture, arrêt minute en place.

CA N-1 : 254 000 €. EBE positif.

Aucun contrat fournisseur à reprendre.

Bail neuf à prévoir.

Le prix de vente est de 210 520 € F.A.I.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 980 €

#### Éléments chiffrés :

CA	254 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **105 260 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33100), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**