

## Pizzeria sur un axe fréquenté,, Bordeaux (33100) en France

Annonce **C1277041** mise à jour le **01 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33100) : A vendre le fonds de commerce d'un établissement de restauration rapide situé sur un des axes les plus fréquentés de la rive droite.

Établissement aux normes d'environ 60 m2 de surface commerciale, cuisine aux normes, climatisation réversible, accès PMR, ayant une visibilité optimale par sa grande devanture, arrêt minute en place.

CA N-1 : 254 000 €. EBE positif.

Aucun contrat fournisseur à reprendre.

Bail neuf à prévoir.

Le prix de vente est de 210 520 € F.A.I.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 980 €

#### Éléments chiffrés :

CA	254 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **105 260 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33100), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.