

Local commercial , 80 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1277037** postée le **18/septembre/2024**

Description de l'activité

Droit au bail a céder. Le local est situé à proximité de la rue Porte Dijeaux et du cours de L'intendance. Il dispose d'une surface globale et commerciale de 80m2 sur 2 niveaux, ainsi qu'une vitrine de 6m environ. Bail 3/6/9 tous commerces sauf nuisances. Le loyer hors taxes et hors charges est de 32 784 euros, soit un La taxe foncière est à la charge du preneur. Le prix de vente est de 220 000euros FAI. Le barème de nos honoraires est disponible sur notre site www.64commerces.com

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 732 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **221 600 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.