

## Bar, Restaurant licence IV 180 couverts, Bordeaux (33300) en France

Annonce **C1277032** mise à jour le **01 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33300) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant spectacle Licence IV.

L'établissement se compose d'une salle de spectacle d'environ 100 m<sup>2</sup> avec un plateau-scène, d'une régie et parc technique. La salle peut accueillir entre 70 et 100 places assises. Une arrière scène avec loges et cuisine (licence grande restauration) d'environ 85 m<sup>2</sup> avec accès PMR. Ainsi qu'un espace bar, petite restauration d'environ 140 m<sup>2</sup> pouvant accueillir environ 50 places assises ou 80 debout, bar équipé (lave verre, frigos, etc). Loges, WC.

- Accessibilité PMR.
- Licence grande restauration et Licence IV.
- Activités autorisées : Tous commerces sauf night-club.

CA sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**  
Nombre de places en salle : **180**

**Surface commerciale** : 390 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 390 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 963 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **433 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **240 522 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**