

## Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Mâcon (71870)

Annonce **C1277013** mise à jour le **31 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Mâcon (71870) : Bar Licence IV, restaurant, pizzeria situé dans un village du maconnais proche des vignobles, avec une clientèle d'habitueés, d'ouvriers principalement. Emplacement sans concurrence avec un flux de passage important, avec d'autres commerces, écoles, services médicaux, gare sur place. Collège et lycée accessibles par un ramassage scolaire.

Cuisine traditionnelle et pizzas sont proposées dans une salle de 50 places assises et 50 places en terrasse.

Le gérant gère seul l'établissement avec 2 employées.

Performance (EBE retraité au 31-12-2023) de 105 306 €.

Un grand appartement de 80 m2 avec 3 chambres, un séjour, une salle de bain et un toit terrasse ; le tout à rafraichir, etc.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

#### Éléments chiffrés :

CA	311 000 EUR
EBE	105 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **302 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Mâcon : **35 206 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**