

## Distribution de mobilier en France

Annonce **C1276985** postée le **18/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Belle rentabilité pour une entreprise de distribution de mobilier, adossée à une marque réputée.

L'entreprise se compose de plusieurs magasins basés à une distance raisonnable les uns des autres et qui fonctionnent de tous de façon autonome. Il s'agit donc d'une affaire de direction.

Les locaux sont en très bon état et accueillants.

Le chiffre d'affaires est constant, voir en développement et les marges sont attractives.

Les redevances à payer à la marque et les droits d'entrée sont peu élevés.

Après avoir développé sa société de belle manière, le patron de l'entreprise souhaite se consacrer à d'autres projets qui lui tiennent à cœur. Il veut également que la relation entre l'entreprise et la marque se maintienne au-delà de la vente.

L'entreprise est vendue en 2 entités différentes.

La valeur est celle des fonds de commerce, estimée d'après les chiffres au 31 décembre 2023.

La vente se fera soit en fonds de commerce, soit en parts sociales.

Un dossier complet sera communiqué après signature d'un engagement de confidentialité et la validation du chef d'entreprise.

**Loyer annuel : 304 603 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |               |
|-------------|---------------|
| CA en 2023  | 3 266 000 EUR |
| EBE en 2023 | 633 000 EUR   |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Raison de la cession :        | Changement d'activité                    |
| Type de cession :             | titres de la société , fonds de commerce |
| Prix de cession :             | <b>2 115 280 € FAI</b>                   |
| Apport personnel nécessaire : | <b>317 000 €</b>                         |

### Localisation

---

Localisation :

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**