

## Tabac, Presse, PMU, Loto dans une ville dynamique,, Nantes (44000)

Annonce **C1276956** postée le **18/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, FDJ, PMU idéalement situé dans une ville dynamique de Loire Atlantique (44).

Cet établissement dispose de parkings gratuits à proximité et de places de parking 'arrêt minute'.

Horaires d'ouvertures 6h45 / 19h30 dont une journée et demi de fermeture et 3 semaines de congés par an.

De belles commissions atteignant près de 160 000 € pour un montant global de chiffres d'affaires de 280 000 € HT.

EBER : 170 000 € HT.

Un loyer en cohérence avec le prix marché.

Idéal pour un couple, ce bien procurera un confort de travail par son aménagement récent, la qualité de sa clientèle et son emplacement au cœur de commerces.

#### Éléments chiffrés :

CA	280 000 EUR
EBE	170 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **493 200 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**