

Bar licence IV avec terrasse sur un emplacement N°1,, Paris (75002) en France

Annonce **C1276920** postée le **18/septembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75002) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV avec une terrasse de 30 places situé sur un emplacement N°1, en plein cœur d'un quartier d'habitations et de bureaux, où les parisiens aiment à s'y retrouver, au cœur du 2ème arrondissement de Paris.

Un bar Licence IV avec une terrasse extérieure de 30 places, d'une surface de 55 m² en rez de chaussée et un ensemble de réserves et caves de 120 m² en sous-sol. Belle hauteur sous plafond de 3m. Vitrine de 5m sur rue avec beaucoup de passage.

Possibilité de faire de la restauration.

Bail 3/6/9 récent.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 175 m²

Loyer mensuel : 2 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **691 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.