

## Local commercial de 25 m2 sur un emplacement N°1,, Paris (75018) en France

Annonce **C1276914** postée le **18/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75018) : A céder un local commercial situé sur un emplacement N°1 avec beaucoup passage.

Surface en rez de chaussée de 25 m2 avec réserve.

Vitrine de 3 mètres sur une rue piétonne.

Local en bon état.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer : 5.900 € HT HC.

Possibilité de faire tous commerces sans nuisances.

Prix cession de 385.000 €, les honoraires inclus de 35.000 € à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **385 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 18ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**