

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 300 couverts avec terrasse dans une zone d'activité fréquentée,, Pertuis (84120) en France

Annonce **C1276882** postée le **18/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vaucluse - Pertuis (84120) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - brasserie d'environ 180 m<sup>2</sup> situé sur un axe principal d'une zone d'activité très fréquentée composée essentiellement d'enseignes nationales et de franchises. Grand parking devant le local avec 300 places de stationnement.

Le local se compose d'une salle de restaurant, d'une salle de bar, d'une cuisine et d'une grande terrasse couverte. Licence IV.

Affaire en angle avec un accès pouvant être dédié à l'emporter.

Beaucoup de potentiel.

Les honoraires TTC de 12.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **300**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA	270 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **201 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pertuis (84120), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Pertuis : **18 997 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**