

## Local d'activité de 4200 m2, Brive-la-Gaillarde (19100) en France

Annonce **C1276872** postée le **18/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Corrèze - Brive-la-Gaillarde (19100) : A louer un local d'activités de 4200 m2.

Le bâtiment industriel de 4200 m2 est situé à proximité des axes autoroutiers sur la zone commerciale ouest de Brive.

Le local d'activités bénéficie de plusieurs quais de chargement, un parking bitumé de 4000 m2 clos. Il est constitué d'un sol béton quartz, d'un bardage simple peau avec isolation laine de verre doublée. Il possède également, des sprinklers et un système de sécurité incendie.

Le local d'activité est idéal pour l'installation d'une entreprise industrielle ou artisanale.

**Surface commerciale** : 4 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Limousin**

Nombre d'habitants\* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 ( grande ville )**

### Photos

---

